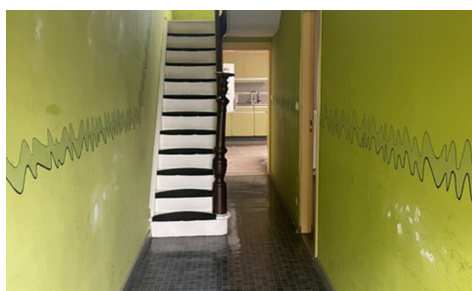


Te huur - Huis

Emiel Blangenoisstraat 23, 2900 Schoten

€ 1.250

Ref. 7851653



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

EPC: 225kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Deze charmante woning beschikt over een praktische indeling en biedt ruimte en comfort voor een gezin. Bij het binnenkomen kom je in de inkomhal met traphuis naar de verdiepingen. De woonkamer sluit aansluitend aan op de keuken. De keuken is basic maar verzorgd en voorzien van voldoende opbergkasten, een koelkast, dampkap en kookvuur. Aansluitend bevindt zich een gezellige eetruimte met rechtstreekse toegang tot het terras en de tuin, ideaal om tijdens de mooiere dagen buiten te genieten. Op het gelijkvloers bevindt zich eveneens de badkamer, momenteel voorzien van een ligbad. Dit wordt vervangen door een praktische douche en een wandmeubel. Verder is er een aparte wasberging, handig voor wasmachine en droogkast. Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers, waarvan één slaapkamer beschikt over een praktische ingemaakte kast. De volledig ingerichte zolderverdieping vormt een ruime derde slaapkamer. Dankzij de automatische Veluxramen is deze kamer aangenaam en lichtrijk.

Een extra troef zijn de zonnepanelen op het dak, die bijdragen aan een gunstig energieverbruik. De woning beschikt over een EPC-label C.

Kortom: een aangename en praktische gezinswoning met 3 slaapkamers, tuin, terras, zonnepanelen en een gunstig EPC-label, gelegen in Schoten.

Financieel

Prijs: € 1.250,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026
Huurgarantie: 3 maanden

Terrein

Tuin: Ja

Stedenbouw

Renovatieverplichting: Nee

Gebouw

Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1950
Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 225
EPC klasse: C
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel
Zonnepanelen: Ja