Handelslei 34 , 2980 Zoersel
**Telefoonnummer:** 03 238 48 83
**E-mail:** info@dklvastgoed.be

**€ 800**

# Te huur - Appartement

**Handelslei 20 B4, 2980 Zoersel**

**Ref. 7665877**

Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 75m²

EPC: 110kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

## Omschrijving

Eénslaapkamer appartement met terras in Sint - Antonius.

U betreedt de Inkomhal met doorloop naar een ruime woonkamer op stenen vloer met achteraan open keukenwand voorzien van toestellen ( kookvuur, dampkap,koelkast), aparte berging, 1 ruime slaapkamer met ensuite badkamer voorzien van een lavabomeubel met ligbad. Vanuit de slaapkamer toegang tot een terras.
In de kelder beschik je over een privatieve berging. In het gebouw is een lift aanwezig.

Bijzonderheden:
- centraal lokaal gelegen in het centrum
- privatieve meters voor water-gas en elektriciteit
- gemene kosten bedraagt 50€ per maand ( incl.onderhoud gang, lift en ministerie gang)

## Financieel

Prijs: € 800,00/maand
Provisie: € 50,00
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2027
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: € 2.400 (3 maanden)

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Keuken: Ja, gedeeltelijk geïnstalleerd
Toiletten: 1

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2004
Verdiep: 2

## Energie

EPC score: 110
EPC code: 20250206 0003523980
EPC klasse: B
EPC co2 uitstoot: 0
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

## Stedenbouw

Renovatieverplichting: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied